

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226753

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЛЁТЧИКА БАБУШКИНА, 11/2К1

Продается помещение свободного назначения
21 000 000 рублей

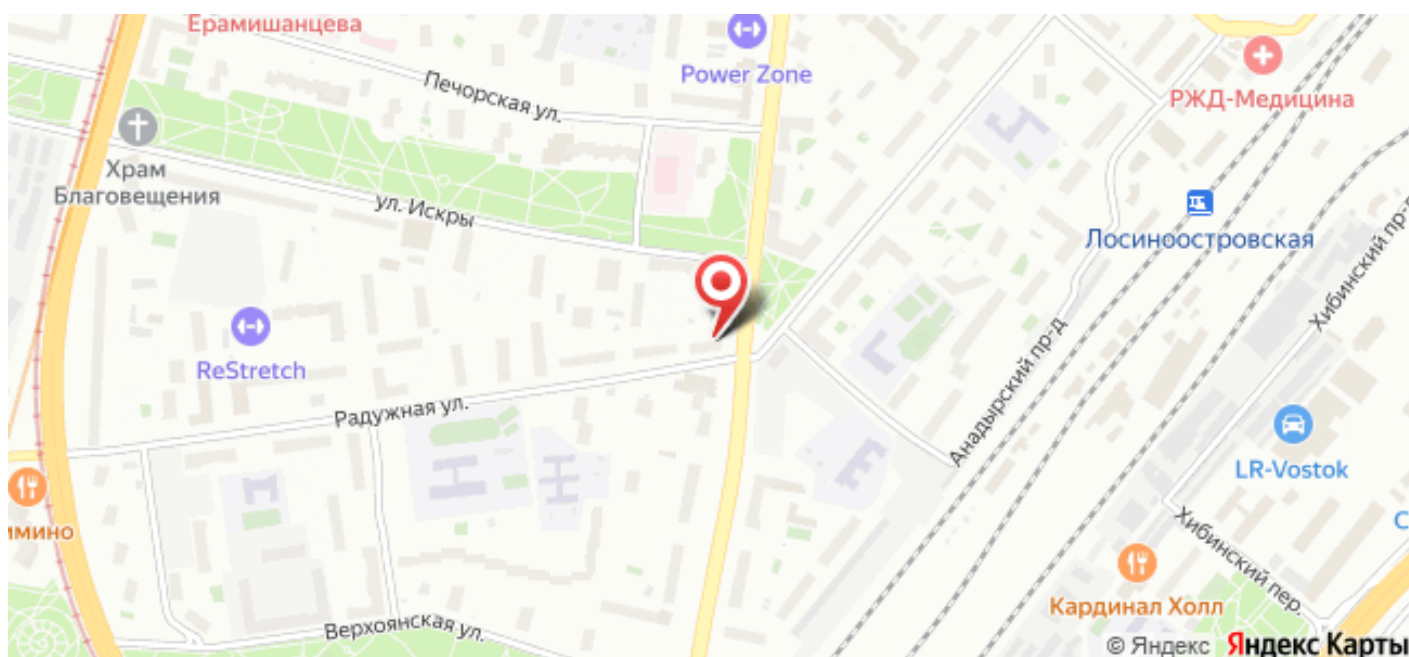
Продается отличное помещение 115 кв.м после ремонта расположенное в подвале жилого дома. Отдельный вход со двора ,потолки 2.8 метра, кабинетная планировка (площади 37+ 16+ 16 + 15 кв.м) , есть 3 санузла и мокрые точки , сделана новая вентиляционная система .В доме первый этаж с нежилыми помещениями (Вкусвилл, Озон, WB, КБ, аптека и т.д.). Первая линия домов, хороший трафик, до метро 15 минут пешком, рядом парковка. Продает собственник физ. лиц, без обременений.

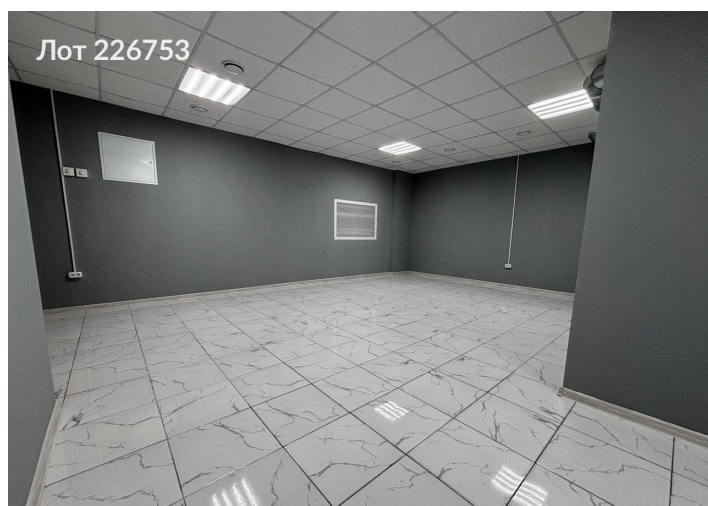
Возможное назначение

свободное назначение

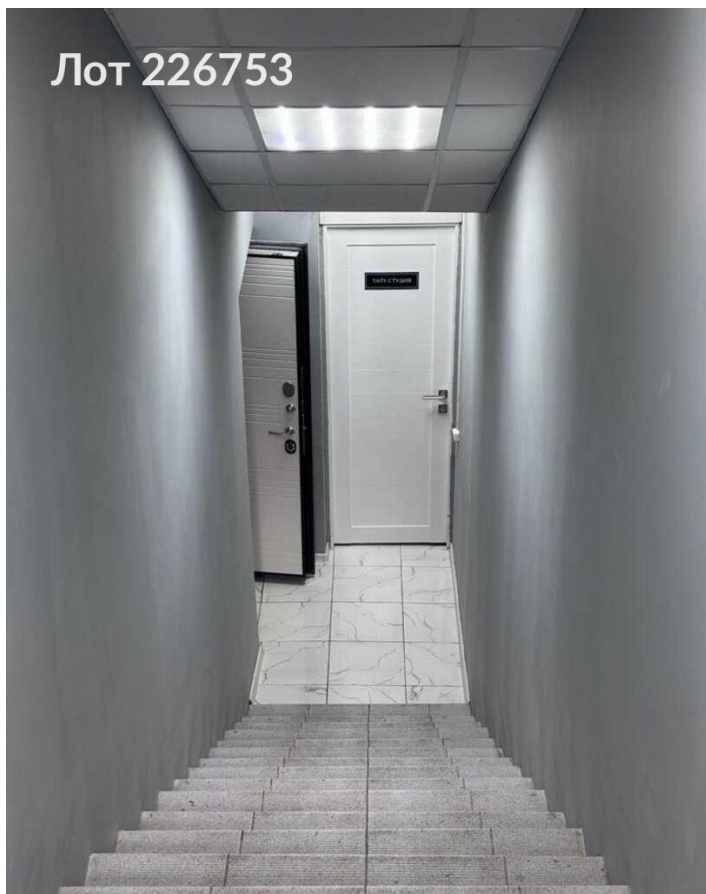
Тип сделки	Продажа
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	ПСН
Метро	Бабушкинская
Путь до метро	Пешком
Время до метро	14 мин.
Этаж	-1
Этажей	6
Высота потолков	2.8 м.
Общая площадь	115 м²
Тип здания	Жилой дом

Вход	Отдельный со двора
Тип здания	Жилое
Форма налогообложения	УСН
Электрическая мощность	12 кВт
Количество мокрых точек	3
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Местное
Пожаротушение	Спринклерная
Добавлено	2026-07-27 12:43:03





Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753



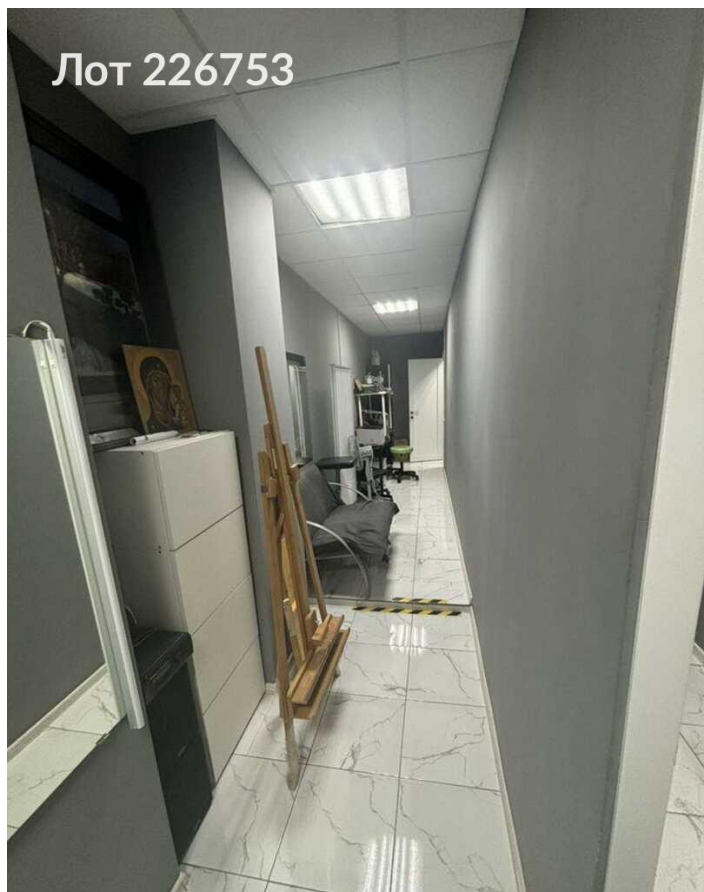
Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753



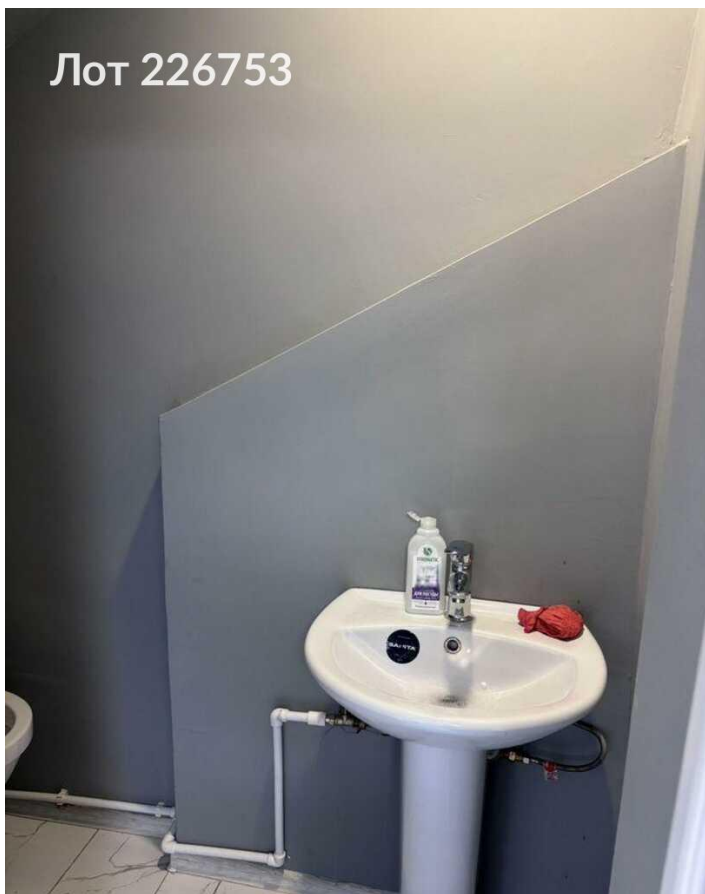
Лот 226753



Лот 226753



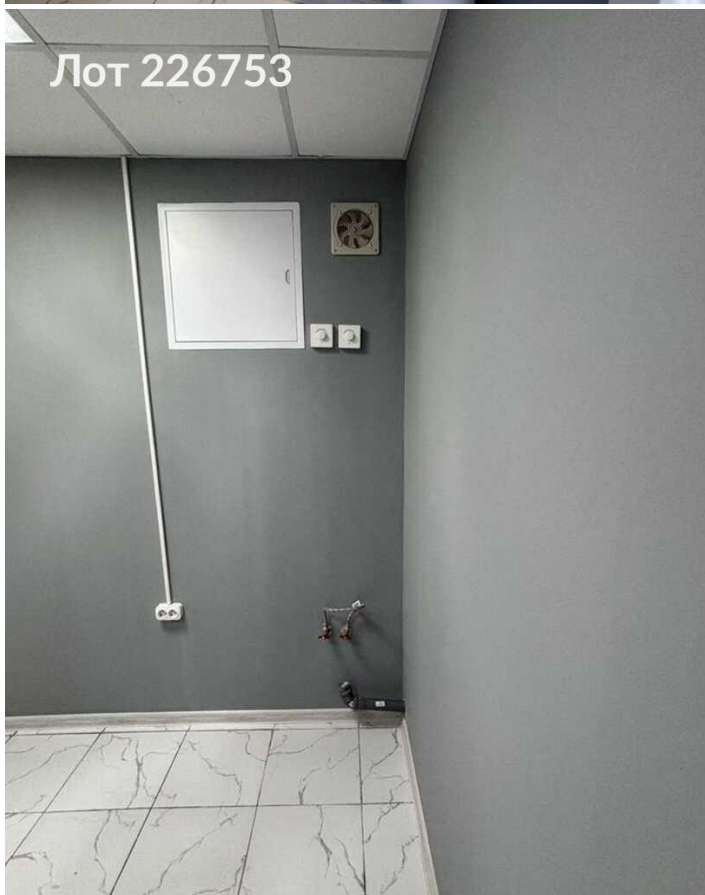
Лот 226753



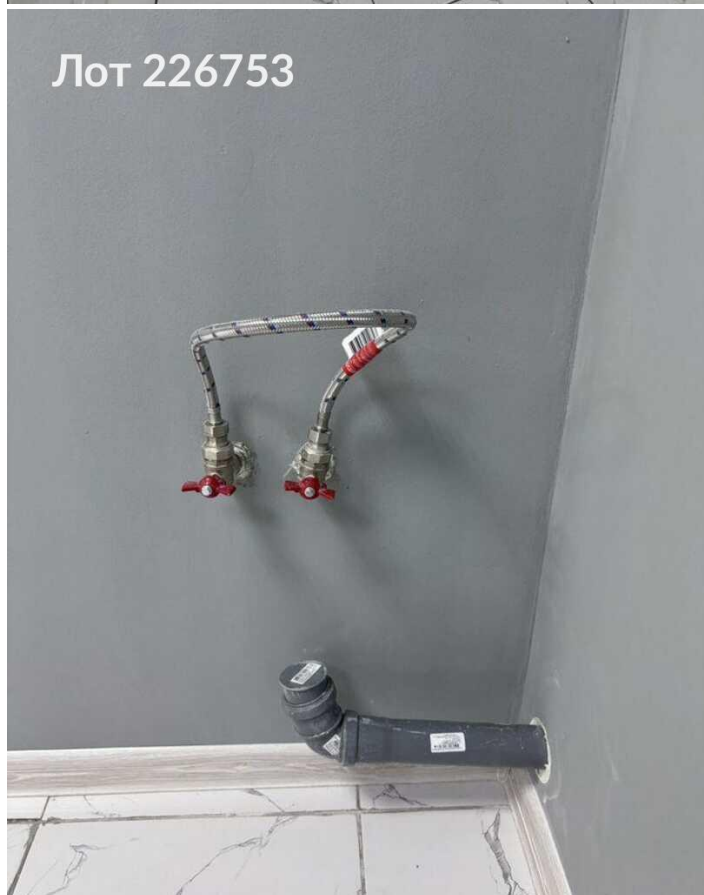
Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753



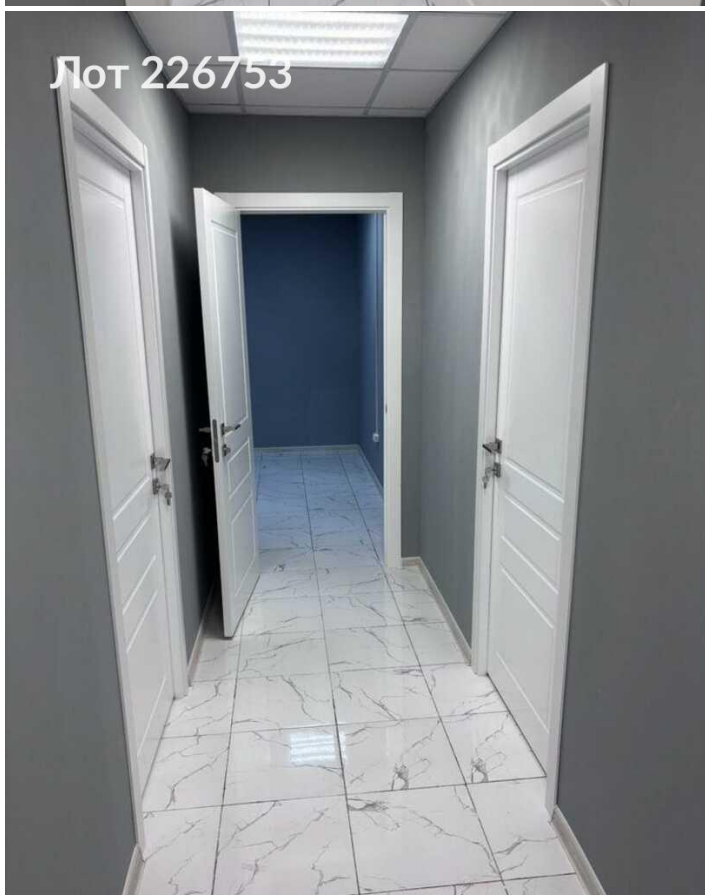
Лот 226753



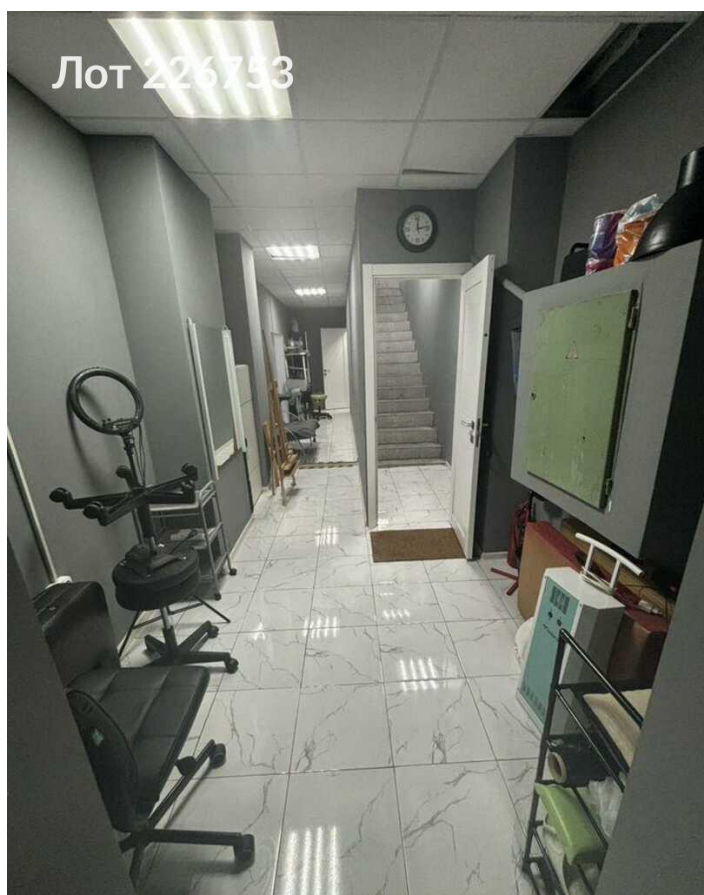
Лот 226753



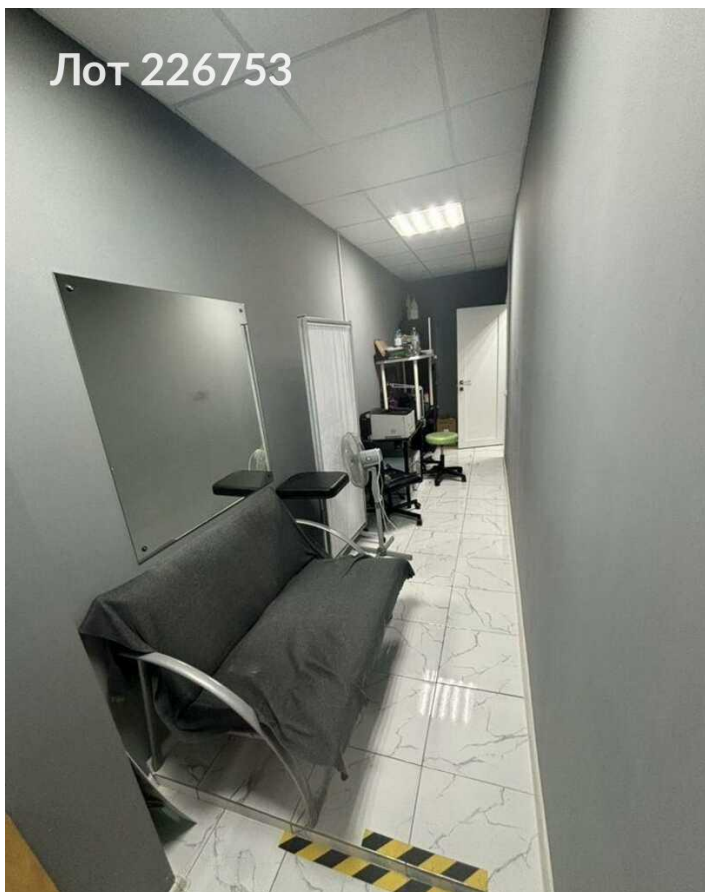
Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753



Лот 226753

